

Baube, projekční kancelář, Riegrova 1100, Roudnice n.L., tel/fax 416 838 004

Baube

Projekční kancelář

Druh dokumentace: Prováděcí projekt

Název akce:

Mateřská škola

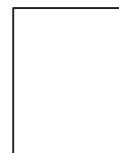
část A - Průvodní zpráva

Investor: Obec Mšené-lázně, Prosek 174, 411 19 Mšené-lázně
Místo stavby Mšené - lázně

Číslo zakázky: 1618.4.3
Datum dokončení: 0213

Číslo vyhotovení:

www: baube.cz



A . PRŮVODNÍ ZPRÁVA

A. a1) Identifikace stavby

Druh stavby: Novostavba mateřské školy

Účel stavby: Trojtřídní mateřská škola (3 x 24 dětí) pro region Mšené-lázně.

A. a2) Stavebník

Stavebníkem je:

Obec Mšené-lázně

Prosek 174

411 19 Mšené-lázně

IČ: 00264083

A. a3) Projektant

B a u b e – projekční kancelář, Riegrova 1100, 413 01 Roudnice n. L.

HIP a Stavební část: Ing. Karel Bambas, IČ: 10435310

autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, ČKAIT – 0400331

tel: 416 838 004

e-mail: bambas@baube.cz

4

Architektonická spolupráce: Ing. arch. František Fousek, Nad Belárií 598/11, Praha
Modřany, 143 00, IČ: 15300099

e-mail: fousek.atelier@gmail.cz

Statika: Ing. Miloslav Tůma, T-projekt, Špindlerova 672, 413 01 Roudnice
n.L.. IČ: 61348937

Autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, ČKAIT – 0003311

e-mail: tprojekt@gzcom.cz

Požárně bezpečnostní řešení:

Ing. Jiří Janoušek

autorizovaný inženýr pro požární bezpečnost staveb a pro pozemní stavby,

ČKAIT – 0400561

Štěpána 337, 413 01 Roudnice nad Labem

e-mail: pspb.janousek@email.cz

Ústřední vytápění, zdravotní technika

Ing. Jindřich Matějka

autorizovaný inženýr pro techniku staveb,

specializace technická zařízení staveb,

ČKAIT – 0003319

Seifertovo nám. 698, 278 01 Kralupy nad Vltavou

Vzduchotechnika:

Jiří Smička - konstruktér
Družstevní 641, 411 08 Štětí
mobil: 774 557 026
e-mail: smicka.konstrukter@iol.cz

Elektroinstalace:

Drahomíra Dočekalová
autorizovaný technik pro techniku prostředí staveb,
specializace elektrotechnická zařízení, ČKAIT – 0003148
Pod Vrchem 2089, 276 01 Mělník
Tel: 606656581
e-mail: dada.docekalova@seznam.cz

MaR:

Ing. Jiří Miller
ČKAIT 0007545)
K Erzu 73, 252 65 Tursko

A. b1) Využití území

Stavba mateřské školy bude realizována na pozemcích, které jsou v těsné blízkosti ZŠ, ale v současné době jsou bez využití.

A. b2) Vlastník stavebního pozemku

Stavba bude realizována na parcelách:

p.č. 168/2 v k.ú. Mšené-lázně, druh poz.-ostatní plocha, vlastník: Obec Mšené-lázně
p.č. 176/6 v k.ú. Mšené-lázně, druh poz.-ostatní plocha, vlastník: Obec Mšené-lázně
p.č. 176/4 v k.ú. Mšené-lázně, druh poz.- zahrada, vlastník: Obec Mšené-lázně
p.č. 174/2 v k.ú. Mšené-lázně, druh poz.- ostatní plocha, vlastník: Obec Mšené-lázně
p.č. 176/16 v k.ú. Mšené-lázně, druh. poz.-orná půda, vlastník: Obec Mšené-lázně
p.č. 176/15 v k.ú. Mšené-lázně, druh poz. – orná půda, vlastník: Obec Mšené-lázně
p.č. st.177 v k.ú. Mšené-lázně, druh poz.- zastavěná pl., vlastník: Obec Mšené-lázně
p.č. st.121 v k.ú. Mšené-lázně, druh poz.- zastavěná pl., vlastník: Obec Mšené-lázně
p.č. 1344/1 v k.ú. Mšené-lázně, druh poz. Ostatní plocha, vlastník: Obec Mšené-lázně

A. c) Průzkumy, dopravní napojení a technická infrastruktura

Před začátkem projektových prací bylo provedeno firmou GEOS, geodetické služby, v.o.s., pobočka Roudnice n.L., Riegrova 1100, 413 01 Roudnice n.L.: výškopisné a polohopisné zaměření staveniště.

Firmou Projekty a Radon Roudnice n.L. bylo provedeno stanovení radonového indexu stavebního pozemku ve smyslu vyhl. 307/2002 Sb., § 94.

Firmou ARCADIS, a.s. byl proveden inženýrsko-geologický průzkum staveniště.
Dopravní napojení mateřské školy je po stávajících místních komunikacích.
Napojení na IS bude realizováno v rámci stavby MŠ.

A. d) Informace o splnění požadavků dotčených orgánů

Požadavky dotčených orgánů budou po projednání zpracovány do projektové dokumentace.

A. e) Informace o dodržení obecných požadavků na výstavbu

Obecně technické požadavky na výstavbu jsou splněny.

A. f) Údaje o splnění územních podmínek

Územní podmínky jsou splněny. Stavebním úřadem Městu Roudnice n.L. bylo vydáno dne 22. 12. 2009 rozhodnutí o umístění stavby č.j. SU/1824/2010.

g) Věcné a časové vazby stavby

Stavba nemá věcné ani časové vazby.

A. h) Lhůta a postup výstavby

Zahájení stavby se předpokládá 05 / 2012 – dokončení pak 08 / 2013.

A. i) Statistické údaje

Orientační náklady na provedení stavby dle obestavěného prostoru činí 31.000.000,- Kč.

Zastavěná plocha projektované stavby:	959,00 m ²
---------------------------------------	-----------------------

Plocha tříd	299,40 m ² /72 dětí
Z toho na jedno dítě	4,158 m ²

V Roudnici n. L. 02/2013

Vypracoval: Ing. Karel Bambas
autorizovaný inženýr pro pozemní stavby